

LISTA DE ESPERA PARA UNIDADES DE UNA Y DOS, RECAMARAS EN PARKVIEW TERRACE EN EUGENE, OR



REQUISITOS DE OCUPACIÓN:

Una Recamara

Mínimo:

Recamara 1) Una Persona

Total: 1



Una Recamara

Máximo:

Recamara 1) Dos Personas

Sala) Una Persona

Total: 3



Dos Recamara

Mínimo:

Recamara 1) Una Persona

Recamara 2) Una Persona

Total: 2



Máximo:

Recamara 1) Dos Personas

Recamara 2) Dos Personas

Sala) Una Persona

Total: 5



Homes for Good está aceptando solicitudes preliminares para la lista de espera de apartamentos, de una y dos recamaras, para adultos mayores y personas discapacitadas en Parkview Terrace, dirección 255 High St., Eugene, OR 97401. El alquiler y gastos de servicios públicos son calculados basados en el 30% de los ingresos del hogar. Agua, alcantarillado, electricidad y recolección de basura, están incluidos en el alquiler. Los residentes pagan el teléfono, cable y/o Internet. Costos de la mudanza incluyen un depósito que va de \$275 a \$425, dependiendo del tamaño de las recamaras. Homes for Good puede asistir a los solicitantes a obtener un préstamo con garantía a seis meses plazo con una tasa de interés razonable. Parkview cuenta con lavandería en la propiedad, un salón comunitario y un jardín comunal. Los residentes de Parkview pueden tener una vida social activa gracias a la abundante cantidad de eventos comunitarios dentro del complejo de apartamentos o a través del centro para adultos mayores Campbell Senior Center ubicado frente al edificio. Parkview recibe los servicios de una línea de buses y esta ubicada cerca de tiendas en el centro de Eugene. Parkview cuenta con un grupo activo de voluntarios formado por más de 20 residentes que ayudan a implementar programas incluyendo el programa mensual de distribución de cajas de comestibles Supermercado Senior, el programa semanal de alimentos Extra Helpings, reuniones semanales de residentes, una Celebración Anual de Verano, y un puesto en la Junta Asesora de Residentes. Los residentes pueden tener como máximo dos mascotas pequeñas, solo una de estas mascotas puede ser perro si cancelan un depósito de \$200 y cuentan con una solicitud de aprobación para mascotas. Para calificar, los residentes deben cumplir con los requisitos de ingresos de bajos recursos y todos los estándares de inquilinato. Todas las unidades están reservadas para residentes mayores y con discapacidades. Las personas con referidos de nuestros socios locales de preferencia serán atendidas primero. La Preferencia para Viviendas Transitorias para Familias sin Hogar, aplica a personas en condiciones de vivienda transitoria que están sin hogar y que son remitidas por una entidad aprobada por la Agencia de Vivienda Pública (Public Housing Authority, PHA). Una lista de las agencias asociadas se puede encontrar en la página www.homesforgood.org

Para acceso a solicitudes preliminares cuando la lista de espera esté abierta dirijase a:
www.homesforgood.org/find-a-home/housing-details/wait-list

Las solicitudes serán revisadas en el orden en que se reciban basados en fecha y hora de recepción. Las personas que no tengan acceso a Internet pueden solicitar ayuda para completar la solicitud por teléfono llamando al 541-682-2550 al abrirse la lista de espera. Homes for Good permanecerá cerrado el 18 de enero del 2021 por celebración del Día de Martin Luther King JR. Y no estará respondiendo llamadas. La fecha de cierre de recepción de solicitudes podrá ser prorrogada dependiendo de las respuestas recibidas.

Límites de Ingresos:	1 Persona \$39,200	2 Personas \$44,800	3 Personas \$50,400	4 Personas \$56,000	5 Personas \$60,500
----------------------	-----------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Pre-Aplicaciones Abrirá

Martes

12 de Enero, 2021
alas 8am

Pre-Aplicaciones Cerrará

Martes

19 de Enero, 2021
alas 4pm

PARA DETALLES SOBRE APLICACIONES Y MÁS INFORMACIÓN CONTACTE

[541-682-2550] [waitlist@homesforgood.org]

or www.homesforgood.org/find-a-home/housing-details/wait-list

