

LISTA DE ESPERA DE DOS Y TRES RECÁMARAS EN PENGRA COURT EN SPRINGFIELD, OR

INFORMACIÓN DE CONTACTO DE PREFERENCIA LOCAL:

Sponsors Inc.
The Way Home Project
Terri Hsieh
thsieh@sponsorsinc.org



REQUISITOS DE OCUPACIÓN:

Dos Recamara

Mínimo:
 Recamara 1) Una Persona
 Recamara 2) Una Persona
Total: 2



Dos Recamara

Máximo:
 Recamara 1) Dos Personas
 Recamara 2) Dos Personas
 Sala) Una Persona
Total: 5



Tres Recamara

Mínimo:
 Recamara 1) Una Persona
 Recamara 2) Dos Personas
 Recamara 3) Una Persona
Total: 4



Tres Recamara

Máximo:
 Recamara 1) Dos Persona
 Recamara 2) Dos Personas
 Recamara 3) Dos Personas
 Sala) Una Persona
Total: 7



Homes for Good está aceptando pre-solicitudes para ser colocadas en listas de espera para apartamentos de dos y tres recámaras para residentes de bajos ingresos. Pengra Court se compone de diecisiete (17) apartamentos de dos recámaras y cinco (5) apartamentos estilo casa adosada de tres recámaras y está ubicado en un vecindario tranquilo entre 1038-1124 R Street y 1270-1290 R Street en Springfield, Oregón. Los edificios están apartados de la calle y cada casa tiene un patio delantero cubierto y un pequeño patio con cercas de privacidad. Cada apartamento incluye electrodomésticos de cocina, persianas, conexiones para lavadora y secadora y dos armarios de almacenaje al aire libre. Los estacionamientos brindan un amplio estacionamiento fuera de la vía pública para los residentes. Los techos abovedados del primer piso y las grandes ventanas de la sala permiten la entrada de luz natural, lo que proporciona una sensación de amplitud que no se encuentra a menudo en la vida de un apartamento. Los bancos colocados en las áreas comunes invitan a los residentes a pasar el tiempo juntos. Pengra Court está convenientemente ubicado cerca de tiendas, servicios, transporte público, restaurantes y parques.

El alquiler y los servicios públicos se basan en el 30% de los ingresos del hogar. Los residentes pagan solo por la electricidad. El agua, el alcantarillado y la recolección de residuos están incluidos en el alquiler. Los costos de mudanza incluyen un alquiler prorrateado del primer mes y un depósito de \$ 425 a \$ 575, según el tamaño de las recámaras.

Homes for Good puede ayudar a los solicitantes a obtener un préstamo garantizado para el depósito, reembolsable en seis meses a una tasa de interés razonable. Los residentes pueden tener un perro de menos de 30 libras y 15". Se permite un perro, O 2 gatos con un depósito de \$ 200 por mascota y una solicitud de mascota aprobada. Para calificar, los solicitantes deben cumplir con las pautas de bajos ingresos.

Para pre-solicitudes mientras la lista de espera está abierta, visite: www.homesforgood.org/find-a-home/housing-details/wait-list Las solicitudes se otorgan por orden de llegada según la fecha y hora de presentación. Las personas que no tienen acceso a Internet pueden solicitar ayuda para completar la solicitud por teléfono llamando al 541-682-2550 solo cuando la lista de espera esté abierta. Sponsors Inc: The Way Home Project es la preferencia local para esta propiedad. Las referencias de socios preferenciales locales se atenderán primero en orden de fecha y hora de referencia.

Límites de Ingresos:	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas
	\$44,800	\$50,400	\$56,000	\$60,500	\$65,000	\$69,450

Pre-Aplicaciones Abrirá

Martes

16 de Marzo, 2021

a las 9 am



Pre-Aplicaciones Cerrará

Martes

23 de Marzo, 2021

a las 4 pm

PARA DETALLES SOBRE APLICACIONES Y MÁS INFORMACIÓN CONTACTE [541-682-2550] [waitlist@homesforgood.org] o visite nuestro sitio web www.homesforgood.org/find-a-home/housing-details/wait-list

